

Vicinanze Veleja Romana



Rustico - €130.000,00

Codice Immobile	086
Tipologia	Rustico/Casale
Posizione	Lugagnano Val d'Arda
Prezzo	130.000,00 €

Colli Piacentini - Val Chero - Splendida posizione

In elegante ed esclusivo contesto, è disponibile per la vendita un **rustico ristrutturato** disposto su due livelli composto da:

- taverna con camino;
- zona giorno con soggiorno ed ampia cucina a vista con affaccio su veranda coperta con soffitto in legno;
- spaziosissima camera matrimoniale;
- due bagni di cui uno dotato di vasca idromassaggio.

Completano la proprietà: il loggiato con sovrastante ampia terrazza di mq 40 dotata di copertura in legno a vista ed una struttura in pietra che ospita forno e barbecue, perfetta per arricchire spazi conviviali e sfruttare al meglio le potenzialità della casa ed un piccolo appezzamento di terreno della superficie di mq 100,00.

Presenti anche due cantine, una adiacente ed una sottostante l'abitazione. Riscaldamento autonomo.

Superficie mq 100,00 - Classe Energetica: in fase di richiesta

MAGGIORI DETTAGLI ED INFORMAZIONI IN UFFICIO

Distanza da Milano: circa km 100 - Distanza dal casello autostradale di Piacenza circa km 30.

Nelle vicinanze: Veleia Romana, Castell'Arquato, Grazzano Visconti, Val Trebbia, Castello di Gropparello...

