

Rustico con terreno



Colli Piacentini - Sariano - € 39.000,00

Codice Immobile	192
Tipologia	Rustico/Casale
Posizione	Gropparello
Prezzo	39.000,00 €

Colli Piacentini - Vicinanze Sariano

Nelle prime colline del comune di Gropparello è disponibile per la **vendita** una **abitazione indipendente** in pietra, di manifattura tipica della tradizione contadina del luogo, da ristrutturare, e **terreno** accorpato, con pozzo e forno a legna.

Il rustico si trova in posizione panoramica, si sviluppa su due livelli ed è così composto:

- Piano terra: Cucina-soggiorno, bagno di servizio (da rinnovare), locale adibito a deposito e locale lavanderia;
- Piano primo: Tre camere da letto matrimoniali.

Per accedere al rustico è consigliato utilizzare un'auto 4x4 in quanto la strada risulta particolarmente dissestata.

Superficie commerciale abitazione di circa mq 120,00 - terreno agricolo misto seminativo boschivo ha 2.45.79

C.E.: G Ep gl,nren 705,02.