

# Ponte dell'Olio - Porzione di palazzina-€ 110.000



## Ampio negozio con appartamento al primo piano

Codice Immobile	097
Tipologia	Porzione di fabbricato - Terra Tetto
Posizione	Ponte dell'Olio
<b>Prezzo</b>	<b>110.000,00 €</b>

## Ponte dell'Olio - a pochi passi dal centro

In **Ponte dell'Olio**, fronte strada provinciale in posizione di forte visibilità e traffico veicolare, proponiamo in **vendita** una porzione di PALAZZINA composta al piano terreno da **UN NEGOZIO**, al primo piano da **UN APPARTAMENTO ARREDATO** con relative cantine al piano seminterrato e al piano terreno un garage in corpo staccato.

Il locale commerciale dispone di ampia vetrina fronte strada che garantisce alta visibilità, servizi, posti auto di proprietà per il parcheggio dei clienti e accesso per disabili.

L'appartamento è composto da: soggiorno, cucinotto, due camere da letto, disimpegno, bagno e balcone con cantina al piano seminterrato.

Superficie commerciale: negozio circa mq 80,00 - appartamento mq 73,00, balconi circa mq 6,00 - cantina circa mq 70,00

C.E. In fase di richiesta

PREZZO RIBASSATO DA € 150.000,00 A € 110.000,00