

Ponte dell'Olio - Intera palazzina



Palazzina con due negozi e due appartamenti

Codice Immobile	400
Tipologia	Palazzo
Posizione	Ponte dell'Olio
Prezzo	300.000,00 €

Ponte dell'Olio

In **Ponte dell'Olio**, fronte strada provinciale in posizione di forte visibilità e traffico veicolare, proponiamo in **vendita** un **INTERA PALAZZINA** composta al piano terreno da **DUE NEGOZI**, al primo piano da **DUE APPARTAMENTI** con relative cantine al piano seminterrato e al piano terreno un garage in corpo staccato.

I locali commerciali dispongono ciascuno di ampia vetrina fronte strada che garantisce alta visibilità, servizi, posti auto di proprietà per il parcheggio dei clienti e accesso per disabili. Interessante possibilità di renderli comunicanti con creazione di un **UNICO AMPIO LOCALE COMMERCIALE**.

Gli appartamenti sono composti da: soggiorno con cucina a vista o cucinotto, due camere da letto, disimpegno, bagno e balcone con cantina al piano seminterrato.

Superficie commerciale: negozi mq 60,00 + mq 80,00 - appartamenti mq 73,00 ciascuno, balconi circa mq 12,50 - cantine circa mq 140,00

C.E. In fase di richiesta