

Gropparello - Vicinanze Rezzano - € 28.000,00



Casa in pietra in collina

| | |
|-----------------|------------------------------|
| Codice Immobile | 032 |
| Tipologia | Abitazione semi-indipendente |
| Posizione | Gropparello |
| Prezzo | 28.000,00 € |

Colli Piacentini - Gropparello - Vicinanze Rezzano

Situata nelle prime colline del piacentino, nel comune di Gropparello ma distante solo 3 km dal paese di Rezzano (Carpaneto Piacentino), è disponibile per la **vendita** una **abitazione in pietra con ingresso indipendente**, attualmente da rinnovare, composta al piano terra da soggiorno e cucina, al primo piano da una camera da letto matrimoniale e due camere da letto singole; il ripostiglio e il servizio si trovano al piano terreno con ingresso separato.

L'abitazione si trova in un piccolo borghetto ed è facilmente raggiungibile tramite strada asfaltata, rappresenta una ottima occasione per un appoggio per vacanze fuori dalle città, in campagna, lontani dallo smog dove l'aria è più pulita.

Dispone di allacci energia elettrica e acquedotto, tetto rivisto recentemente, no spese condominio.

Superficie commerciale circa mq 75,00.

C.E.: G Ep gl,nren 316,80 kWh/mq anno.