Gropparello, Vic. Sariano - € 130.000,00

Porzione di fabbricato con vigneto

Codice Immobile	503
Tipologia	Abitazione semi-indipendente
Posizione	Gropparello
Prezzo	**130.000,00 €**

Colli Piacentini - Gropparello, vicinanze Sariano

Nelle vicinanze di Sariano, piccolo borgo situato nella Val Vezzeno, in ottima posizione panoramica ed agevolmente accessibile è disponibile alla vendita una porzione di fabbricato (appartamento al piano terra) con terreni accorpati della superficie di circa ha 02.40.00, con ingresso indipendente e con area pertinenziale di proprietà.

L'abitazione si sviluppa al piano terreno ed è composta da:

- ingresso su ampio soggiorno con camino, zona pranzo e angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, bagno, disimpegno, cantina, deposito e ripostiglio.

Il terreno si suddivide in circa ha 01.50.00 di **vigneto,** mentre la restante parte è boschiva.

La porzione di fabbricato costituisce una parte di immobile di diversa proprietà adibito anch'esso ad abitazione e strumentale all'attività vitivinicola che può essere acquisito congiuntamente.

Superficie abitazione mq 100,00 circa, cantina mq 50,00, deposito mq 50,00

C.E.: in fase di richiesta **Ulteriori informazioni in ufficio.**

LUOGHI DI INTERESSE ARTISTICO, STORICO, ARCHEOLOGICO POSTI NELLE VICINANZE: Veleia Romana https://it.wikipedia.org/wiki/Velleia
Castell'Arquato (uno fra i Borghi più Belli di Italia) http://borghipiubelliditalia.it/project/castel-arquato/
Vigoleno (uno fra i Borghi più Belli di Italia) http://borghipiubelliditalia.it/project/vigoleno/

Castello di Gropparello http://www.castellodigropparello.it/?page_id=2&lang=it
Castello di Rivalta http://www.castellodirivalta.it/
Grazzano Visconti http://www.grazzano.it/
Val Trebbia e la sua Bobbio http://borghipiubelliditalia.it/project/bobbio/
Castelli di Piacenza e Parma http://www.castellidelducato.it/castellidelducato/