

Gropparello - Sariano - € 135.000,00



Abitazione con rustico di servizio ed area pertinenziale

Codice Immobile	162
Tipologia	Rustico/Casale
Posizione	Gropparello
Prezzo	135.000,00 €

Gropparello - Sariano

A pochi km da Carpaneto P.no, in piccolo gruppo di case nelle vicinanze del borgo di Sariano, è disponibile per la **vendita** una **AMPIA PROPRIETA'** composta da: **abitazione semi-indipendente, fabbricato di servizio libero su 4 lati** con spaziosa autorimessa ed ampia area pertinenziale di proprietà esclusiva pianeggiante accorpata ad esso.

L'abitazione è stata sistemata recentemente in diversi ambienti, dispone di tetto in legno a vista ed è composta al piano terreno da cucina abitabile, soggiorno con camino e forno a legna per il pane; al primo piano da camera da letto matrimoniale, camera/studio con camino, bagno, disimpegno; al secondo piano da ulteriore camera e disimpegno.

Il fabbricato di servizio in sasso e mattoni è destinato ad uso autorimessa, magazzino/deposito e l'area pertinenziale di proprietà, pari a circa mq 1.000,00, consente di poter creare il giardino, l'orto o semplicemente costituire una ampia zona verde per il relax.

Superficie commerciale: abitazione mq 190,00 - fabbricato di servizio mq 85,00 - autorimessa mq 35,00 -