

Gropparello - Montechino



Villa con giardino

Codice Immobile	16
Tipologia	Villa - Abitazione Indipendente
Posizione	Gropparello
Prezzo	110.000,00 €

Colli Piacentini - Gropparello - Montechino

In **Val Riglio**, a 7 km dal paese di Gropparello, in bellissima posizione panoramica ed agevolmente accessibile, è disponibile per la **vendita** una **villa indipendente** con area pertinenziale annessa, **cantina** e **garage**.

La villa dispone di ambienti funzionali molto spaziosi e ben organizzati ideali per farne dimora abituale oltre che casa per le vacanze. Un grande porticato abbraccia due lati della casa che è circondata dal terreno di proprietà della superficie di circa mq 2.200. La villa è disposta su due livelli ed è così composta:

- Piano terra: Ampio porticato, soggiorno con camino e stufa a legna, sala da pranzo, cucina abitabile con camino e stufa a legna e bagno con doccia;
- Piano primo: Tre camere da letto matrimoniali, bagno con vasca, ampio terrazzo e disimpegni.

Completa la proprietà la cantina e l'autorimessa.

Superficie catastale abitazione mq 191 - autorimessa mq 34 - Superficie terreno circa mq 2.000

C.E.: In fase di richiesta.

DINTORNI: [Veleia Romana](#) [Castell'Arquato](#) [Castello di Gropparello](#) [Grazzano Visconti](#) [Bobbio](#) e tanto altro...