

Gropparello - Groppovisdomo



Abitazione con rustici e terreno

Codice Immobile	153
Tipologia	Rustico/Casale
Posizione	Gropparello
Prezzo	169.000 €

Colli Piacentini - Gropparello - Frazione Groppovisdomo vicinanze - mt 700,00 s.l.m. circa

In **alta val Chero**, in straordinaria posizione panoramica che regala ampie vedute sulle colline circostanti, proponiamo in **vendita** una AMPIA PROPRIETA' composta da spaziosa **ABITAZIONE, RUSTICO DI SERVIZIO ed AREA PERTINENZIALE ACCORPATA**. I fabbricati sono da personalizzare seguendo le proprie necessità.

La zona è interessante dal punto di vista naturalistico, sono presenti percorsi escursionistici da scoprire a piedi, a cavallo, in mountain bike e può costituire il punto di partenza verso interessanti luoghi situati nelle vicine valli (ad esempio la **Val Nure**) offrendo costantemente una pluralità di itinerari che spaziano nell'ambito culturale, storico, enogastronomico e naturalistico.

Proprietà facilmente raggiungibile anche in inverno grazie alla strada provinciale tenuta ottimamente. Ideale per vacanze a stretto contatto con l'energia della natura.

Distanze: circa km 35,00 da Piacenza e circa km 110,00 da Milano.

Superficie commerciale fabbricati: abitazione circa mq 250,00 - rustico circa mq 100,00 - area pertinenziale coperta e scoperta circa mq 3.000,00.

MAGGIORI INFO IN AGENZIA

Possibilità di usufruire di contributi dalla Regione Emilia Romagna di cui "Bando Montagna 2020" se in possesso dei requisiti richiesti (

<https://www.regione.emilia-romagna.it/notizie/2020/maggio/montagna-prima-casa-giovani-coppie-famiglie->

[singoli-under-40-da-regione-fino-a-30mila-euro-per-acquisto-o-ristrutturazione](#))