

Gropparello - Frazione - € 70.000,00



Abitazione con rustico e terreno

Codice Immobile	044
Tipologia	Rustico/Casale
Posizione	Gropparello
Prezzo	70.000,00 €

Colli Piacentini - Gropparello - Frazione a 5 km

In piccolo borgo collinare a pochi Km dal paese di Gropparello, in speciale posizione panoramica è disponibile per la vendita una casa colonica indipendente disposta su tre livelli con rustici di manifattura tradizionale in pietra, cotto e legno e terreno agricolo seminativo e boschivo in parte accorpato ai fabbricati.

L'abitazione dispone di ambienti ampi e luminosi con vedute aperte sulla vallata circostante, è in buone condizioni ed è composta nel seguente modo:

- P.T.: ingresso, cucina, soggiorno, salotto, ripostiglio, con forno a legna esterno;
- P.1: tre camere da letto, bagno, ripostiglio;
- P.2: due soffitte con altezze interne che ne permettono l'utilizzo;

I rustici sono in parte da sistemare ed in parte in discrete condizioni.

Superficie commerciale: Abitazione circa mq 170,00 - Legnaia/Deposito circa mq 170,00 - Rustici di servizio circa mq 250,00 - Terreno agricolo circa ettari 07.83.00 di cui circa un ettaro accorpato ai fabbricati