

Gropparello - Frazione - €100.000,00



Villetta a schiera di testa

Codice Immobile	002
Tipologia	Villa a schiera
Posizione	Gropparello
Prezzo	100.000,00 €

Colli Piacentini - Val Chero

Gropparello - Frazione

In posizione panoramica a 600 mt s.l.m., in piccola frazione a 9 km da Gropparello, borgo famoso per il suo castello medioevale, proponiamo in vendita questa spaziosa villetta a schiera di testa che si articola su tre livelli:

- piano seminterrato: garage mq 23,00, taverna di circa mq 40,00, servizi e scala di collegamento al piano terra;
- piano terreno: porticato, ingresso su soggiorno, salotto, cucina;
- piano primo: tre camere da letto, bagno.

Completa la proprietà il cortile di accesso carrabile e l'area verde adibita a giardino della superficie di mq 320,00 con cortile di accesso pedonale.

Sup. comm. compl. mq 150,00

C.E.: G Eptot 275,00 kwh/mq/anno

DINTORNI:

Groppovisdomo: Villa sempre una gioia <https://www.sempreunagioia.com/villa-sempreunagioia>

La proprietà è vicina ad interessanti siti di grande valenza storica quali ad esempio: Veleja Romana (<http://www.emiliaromagnaturismo.it/it/eventi/piacenza/piacenza/veleia-romana>), Castello di Gropparello (<https://www.castellodigropparello.it/>) Castell'Arquato (<http://castellarquatoturismo.it/>)