

Castell'Arquato



Villa a schiera da ultimare

Codice Immobile	062
Tipologia	Villa a schiera
Posizione	Castell'Arquato
Prezzo	140.000 €

Castell'Arquato - Vicinanze

In zona residenziale tranquilla e **panoramica**, immersa nel verde e caratterizzata dalla presenza di proprietà esclusive ben curate e ben tenute, con **vista sul borgo di Castell'Arquato** (uno fra i Borghi più Belli d'Italia <http://www.borghipiubelliditalia.it/borghi-details?view=village&id=94>) proponiamo in vendita una villa a schiera di testa da ultimare e personalizzare seguendo i propri gusti e le proprie necessità.

L'abitazione si sviluppa su tre livelli: il piano terreno ospita il porticato, la cucina abitabile (che può diventare una camera da letto), il soggiorno, una camera da letto, il disimpegno, il bagno ed il balcone sul retro. Il primo piano è composto da n. 3 camere, ripostiglio, bagno e balcone. Il piano seminterrato è caratterizzato dalla presenza di un garage doppio, un garage singolo e locali ad uso cantina/taverna.

Completa la proprietà l'area pertinenziale esterna esclusiva adibita a giardino della superficie di mq 490,00.

Il fabbricato è strutturalmente predisposto per poter essere trasformato in due appartamenti con ingresso indipendente.

Superficie commerciale complessiva: mq 250,00

C.E.: Esente