

Castell'Arquato - Vic. Vigolo Marchese - € 55.000



Abitazione con rustico e terreno agricolo

Codice Immobile	25
Tipologia	Rustico/Casale
Posizione	Lugagnano Val d'Arda
Prezzo	55.000 €

Colli Piacentini - Val Chiavenna - Vicinanze Vigolo Marchese

Nella bellissima [val Chiavenna](#), ai piedi delle colline a soli 4 km da Castell'Arquato, sono disponibili per la **vendita**:

- una porzione di fabbricato in sasso adibita a **civile abitazione** da sistemare composta al piano terra da soggiorno, tinello e cucinino e al primo piano da camera da letto matrimoniale, bagno, ampio disimpegno e balcone;
- una porzione di fabbricato in sasso adiacente da recuperare radicalmente;
- **due fabbricati di servizio adibiti a deposito** posti di fronte alla casa, in corpo staccato e dotati di area pertinenziale accorpata ed esclusiva di circa mq 1.000.

Completa l'offerta ulteriore terreno agricolo sparso, in gran parte **seminativo**, posto nelle vicinanze.

Superficie commerciale abitazione circa mq 95,00 - Depositi circa mq 141,00 - Terreno agricolo circa mq 10.000

C.E.: In fase di richiesta.

LUOGHI DI INTERESSE NEI DINTORNI:

- [Battistero di Vigolo Marchese](#);

- [Castell'Arquato - Uno fra i Borghi più belli d'Italia;](#)
- [Borghi medievali in Val d'Arda - Vigolo Marchese e Castell'Arquato;](#)
- [Il panificio "Perazzi" e la sua torta di Vigolo.](#)