

Castell'Arquato



Ex-Cinema

Codice Immobile	710
Tipologia	Locale commerciale vendita
Posizione	Castell'Arquato
Prezzo	200.000 €

Castell'Arquato - Centro/Basso Paese

In zona centralissima è disponibile per la vendita un ampio fabbricato adibito un tempo a cinema del paese, è situato nelle immediate vicinanze del centro commerciale ricco di attività, negozi, bar e ristoranti.

Il suo recupero può essere finalizzato alla creazione di nuove unità abitative, parcheggi privati, gallerie commerciali, centro culturale, centro fitness, polo multifunzionale e/o servizi vari.

Superficie Locale Commerciale: Piano Terreno mq 410,00, Piano Primo mq 188,00, Piano Seminterrato mq 48,00

Superficie Abitazione: Piano Primo mq 110,00

C.E.: G

Castell'Arquato, città d'arte dalle antiche origini, uno fra **I Borghi più Belli d'Italia** (<http://www.borghipiubelliditalia.it/borghi-details?view=village&id=94>) ricco di testimonianze e monumenti di rara autentica bellezza regala ai turisti e agli abitanti antiche atmosfere che dialogano con il buon vivere attuale ricco di comodità e servizi. Rievocazioni storiche, eventi culturali, la mitica **"Silver Flag"** (<http://www.vernascasilverflag.it/>), il raduno di auto d'epoca che richiama duecento esemplari di vetture da competizione da tutto il mondo e che affollano in giugno per un intero weekend la Val d'Arda, sono solo alcuni esempi della ricca offerta di manifestazioni che animano il paese durante la bella stagione (per info: <http://castellarquatoturismo.it/>).

