

Carpaneto Piacentino - Vicinanze



Ampia proprietà con dependance e giardino

Codice Immobile	122
Tipologia	Rustico/Casale
Posizione	Carpaneto Piacentino
Prezzo	320.000,00 €

Colli Piacentini - Vicinanze Carpaneto Piacentino

In contesto collinare tranquillo e a pochi km di distanza dal capoluogo, in posizione panoramica, è disponibile per la vendita una **ampia proprietà ben ristrutturata** e tenuta benissimo.

La proprietà è in grado di soddisfare molteplici esigenze grazie allo spazio di cui dispone ed alla comodità che deriva dalla felice disposizione degli ambienti interni ed esterni. Si manifesta nella sua essenza più sincera, in una dimensione domestica allegra ed operosa che invita alla residenza abituale ed è così composta:

ABITAZIONE PRINCIPALE (libera su 3 lati):

- P.T.: ingresso, doppio soggiorno, cucina abitabile, bagno, ampio terrazzo;
- P.1: tre camere da letto, disimpegno, bagno.

Comprensiva di: Appartamento con ingresso indipendente:

- P.T.: cucina, soggiorno (collegabile con l'abitazione principale);
- P.1: camera da letto, cabina armadi, bagno.

DEPENDANCE/FABBRICATO ACCESSORIO (libero su 4 lati):

- P.T.: cucina abitabile, ampio terrazzo;
- P.1: camera da letto;
- P.seminterrato: garage/deposito, cantina, bagno/lavanderia;

Completa la proprietà un appezzamento di terreno accorpato costituito da giardino e frutteto di mq 5.300,00.

Superficie commerciale complessiva fabbricati: circa mq 350,00

POSSIBILITA' DI SUDDIVIDERE LA PROPRIETA' IN DUE DISTINTI LOTTI INDIPENDENTI

C.E. In fase di richiesta

Prezzo ribassato: da € 350.000,00 ad € 320.000,00