Carpaneto Piacentino - Frazione - € 135.000,00

Villetta indipendente con negozio, autorimessa e cantina

Codice Immobile	16
Tipologia	Villa - Abitazione Indipendente
Posizione	Carpaneto Piacentino
Prezzo	**135.000,00 €**

Carpaneto Piacentino - Frazione

Nelle immediate vicinanze del paese di Carpaneto Piacentino, in piccola frazione, è disponibile per la **vendita** una ampia **abitazione indipendente** con cantina, autorimessa, negozio con vetrina frontestrada, area cortilizia e giardino di proprietà esclusiva.

La villetta è caratterizzata da luminosi e spaziosi ambienti interni, si sviluppa su due livelli ed è così composta:

- **Piano terreno**: Cucinotto, sala da pranzo, soggiorno e locale adibito a negozio;
- **Piano primo**: Tre spaziose camere da letto matrimoniali, bagno e balcone.

Completano la proprietà una ampia cantina e una autorimessa poste al piano seminterrato.

Dispone di cancello elettrico all'ingresso della proprietà, pozzo privato per l'irrigazione del giardino/orto, doppio ingresso e scala interna di collegamento ai piani.

Superficie lotto sul quale è stata edificata la casa: mq 590,00.

Superficie commerciale: Abitazione circa mq 200,00 - Negozio circa mq 34,00 - Garage circa mq 57,00.

C.E.: in fase di richiesta.

Prezzo trattabile.

Agenzia Immobiliare Ca'Solari di Solari Angelina - Via Giancarlo Rossi n. 41, 29013 Carpaneto Piacentino (PC)
Tel. 0523246510 - Cell. +39 3334290494 - E-mail: info@agenziaimmobiliarecasolari.it - P.IVA 01644610337