

# Carpaneto P.no - Immediate vicinanze



## Esclusiva Villa Padronale

Codice Immobile

163

Tipologia

Villa padronale

Posizione

Carpaneto Piacentino

**Prezzo**

**Informazioni in Ufficio**

## Carpaneto Piacentino - Immediate vicinanze

In posizione tranquilla e riservata, nelle immediate vicinanze del paese di Carpaneto Piacentino è disponibile per la **vendita** una **DIMORA DI PRESTIGIO** dalle antiche origini, con muratura in pietra, ristrutturata nel tempo con competenza ed attenzione attraverso il recupero dei materiali naturali della tradizione del luogo. La proprietà offre spaziosi ambienti domestici di pregio, eleganti, funzionali e confortevoli, ricchi di luce ed in grado di soddisfare le naturali esigenze estetiche.

La dimora si sviluppa su tre livelli, ognuno caratterizzato da ampi spazi ed è composta nel seguente modo:

- Piano terreno: cucina abitabile, soggiorno, salotto, camera studio, disimpegni, lavanderia, loggiato;
- Piano primo: 4 camere da letto (di cui una con sala da bagno esclusiva), 2 bagni, disimpegni, loggiato;
- Piano interrato: cantine in muratura in cotto facciavista con soffitti a volte originali e pavimenti in cotto antico.

Completa la proprietà la riservata area pertinenziale esclusiva esterna accorpata costituita da cortile con selciato in sasso e giardino ben curato e piantumato.

Possibilità di acquisto di ulteriori due case coloniche da ristrutturare con giardino.

Maggiori informazioni in ufficio

Superficie commerciale: abitazione mq 442,00 - Portico mq 55,00 - cantina mq 185,00 - Area scoperta pertinenziale mq 1.000,00

